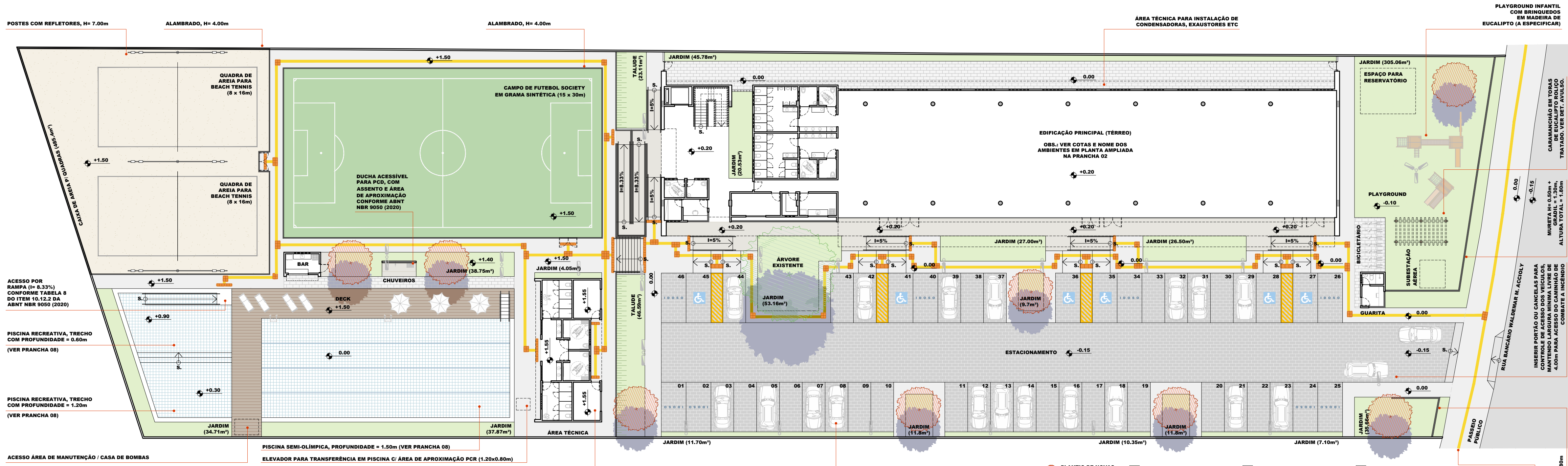




PLANTA BAIXA - 1º PAV. (TÉRREO - GERAL)
ESCALA 1/250



PLANTA BAIXA - 1º PAV. (TÉRREO - GERAL)
ESCALA 1/250



OBSERVAÇÕES:

1. A COR DO PISO TÁTIL (DIRECIONAL E ALERTA) NOS DESENHOS SERVE APENAS COMO REFERÊNCIA PARA LEITURA DO PROJETO. AS CORES DESTES PISOS DEVEM OBEDECER O DISPOSTO NA FIGURA 10 - CONTRASTES RECOMENDADOS, DO ITEM 5.6. ABNT NBR 16.537 (2024). RESPEITAR O CONTRASTE DE LUMINÂNCIA MÍNIMO (LRV) DE 30 PONTOS ENTRE A COR DA SINALIZAÇÃO TÁTIL E O PISO ACABADO DAS CALÇADAS EXTERNAS E DEMAIS CIRCULAÇÕES.

HISTÓRICO DE REVISÕES:

(27/03/2024) REV. 1 - COMPATIBILIZAÇÃO COM OS PROJETOS DE COMBATE A INCÊNDIO E ELÉTRICO.

(19/04/2024) REV. 2 - CORREÇÕES APTADAS PELA PRÉ-ANÁLISE (PROCESSO 2846-24-JP-PRE).

(25/06/2024) REV. 3 - CORREÇÕES APTADAS PELA PRÉ-ANÁLISE (PROCESSO 2846-24-JP-PRE).

(09/07/2024) REV. 4 - AJUSTE NAS RAMPAS DE ACESSIBILIDADE DO ESTACIONAMENTO.

PREFEITURA MUNICIPAL DE JOÃO PESSOA			
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA			
SEINFRA / AEPROJ / DIOB			
RESPONSÁVEL	LÚCIO ISMAEL JR	QUADRA	SETOR
PROPRIETÁRIO	PREFEITURA MUNICIPAL DE JOÃO PESSOA - PMJP	078	08
PROJETO BÁSICO:	SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - SEINFRA	DATA:	JULHO/2024
DESENHOS	- PLANTA BAIXA - 1º PAV. (TÉRREO - GERAL)	EQUIPE TÉCNICA	
ESCALA	1/250	DESENHISTAS	TEREZA MARIA, MARIANA PIRES, OLÍVIA NUNES, JYNE EMANUELA, LÚCIO ISMAEL JR, ANIELLY RODRIGUES, DANILO PAIVA, GLAUBER INOCÊNCIO, EDUARDO GIACOMO, ANTONIO C. DE BRITO JUNIOR, VICTOR JOSÉ DIAS REGINATO
PROJETO BÁSICO DE ARQUITETURA (REV.4)		INFORMAÇÕES TÉCNICAS	ÁREA DO TERRENO: 5.550,28m² ÁREA DE PROJETO: 2.783,59m² ÁREA DE PROJETO - 1º PAV. (TÉRREO): 2.783,59m² ÁREA DE PROJETO - 2º PAV.: 2.783,59m² ÁREA CONSTRUIDA TOTAL (INCL. ANEXOS): 2.783,59m² TAXA DE COBERTURA (%): 50,15% ÁREA PERMEÁVEL: 1.789,80m² (25%)

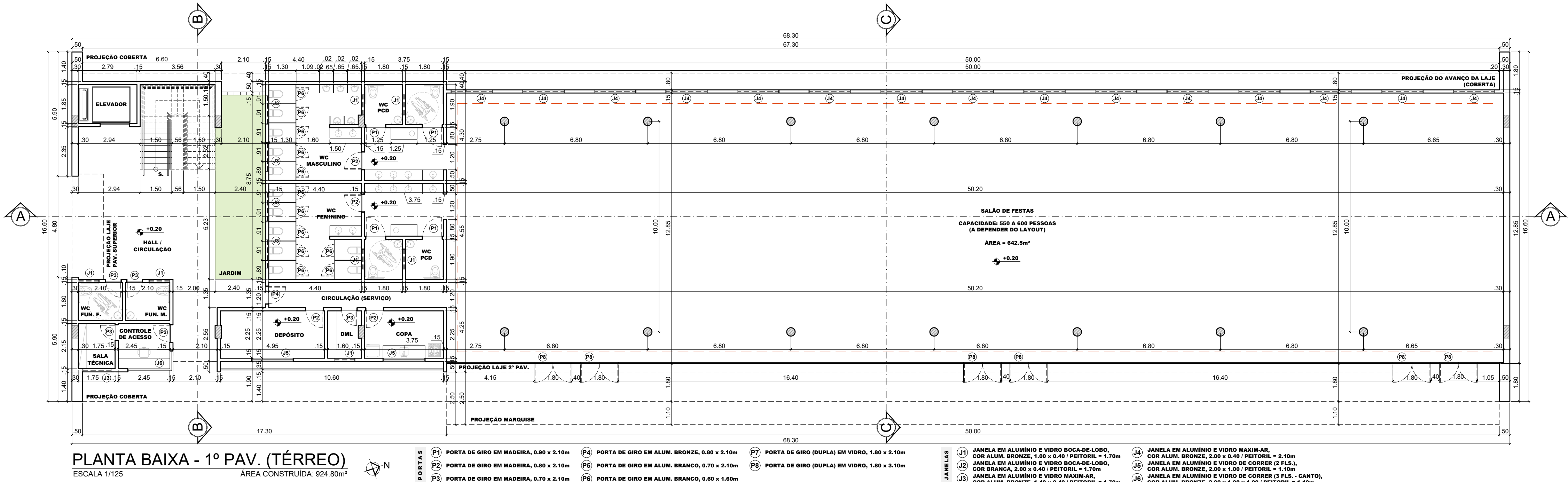
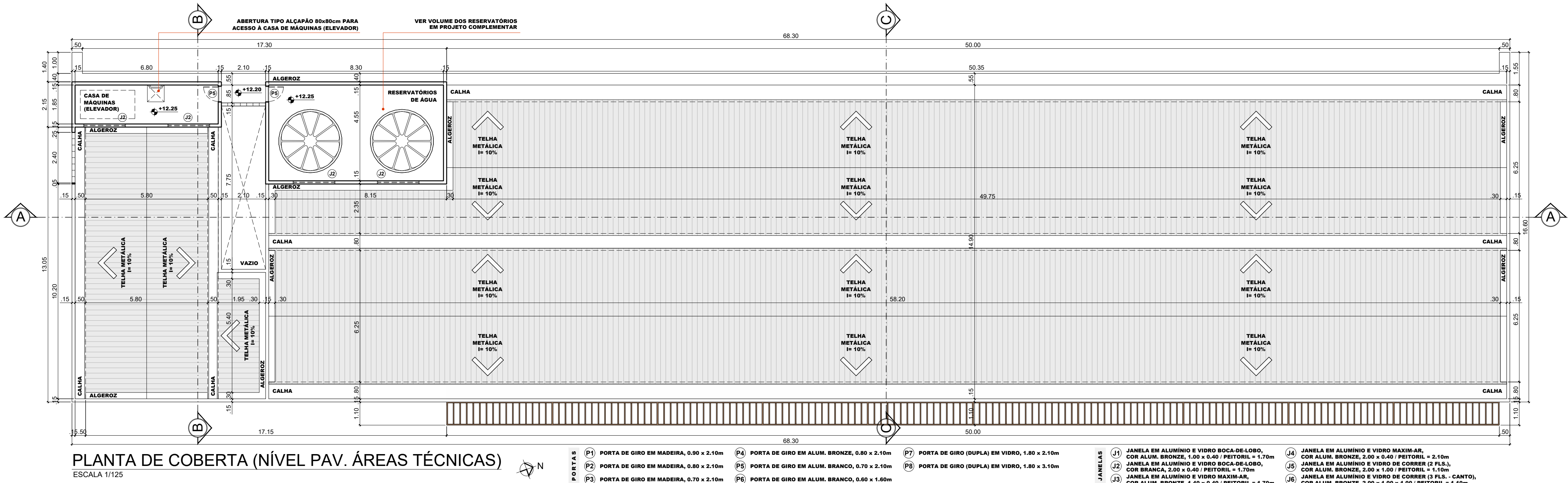
Prefeitura Municipal de João Pessoa
Secretaria Municipal de Planejamento - SEPLAN
Diretoria de Controle Urbano

PRÉ ANÁLISE APROVADA N° 2846-24-JP-PRE

Este documento possui validade de 180 dias

Processo nº 2846-24-JP-PRE Emitido em 30/07/2024

Deferido por: GEORGIA MARTINS



PREFEITURA MUNICIPAL DE JOÃO PESSOA

SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA
SEINFRA / AEPROJ / DIOB

RESPONSÁVEL	LÚCIO ISMAEL JR PROJETO DE ARQUITETURA - CAD. ARQ-02-PP	QUADRA	078	SETOR	08
PROPRIETÁRIO	PREFEITURA MUNICIPAL DE JOÃO PESSOA - PMJP	DATA:	JULHO/2024		
PROJETO BÁSICO:	SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - SEINFRA	EQUIPE TÉCNICA			
DESENHOS	- PLANTA DE COBERTA - PLANTA BAIXA - 1º PAV. (TÉRREO)	TEREZA MARA MARIANA PIRES OLÍVIA NUNES IVINE EMANUELA LÚCIO ISMAEL JR ANIELLY RODRIGUES DANILO PAIVA GLAUBER INOCÊNCIO EDUARDO GIACOMO ANTONIO C. DE BRITO JUNIOR VICTOR JOSE DIAS REGINATO			MARIA LUZIA VICO OLENÍDIA R. DANTAS DEBORAH MARQUES DEBORAH FARIAS JOABSON NÓBREGA PAULO BRUNO MATEUS SALDANHA DIEGO COSTA
ESCALA	1/125	FOLHA	02/08		
PROJETO BÁSICO DE ARQUITETURA (REV.4)		INFORMAÇÕES			TÉCNICAS
		ÁREA DO TERRENO			5.550,28m²
		ED. PRINCIPAL - 1º PAV. (TÉRREO)			875,75m²
		ED. PRINCIPAL - 2º PAV.			875,75m²
		ÁREA CONSTRUÍDA TOTAL (INCL. ANEXOS)			2.752,50m²
		TAXA DE COBERTURA (%)			49,77%
		ÁREA PERMEÁVEL			1.789,82m² (32%)



Prefeitura Municipal de João Pessoa
Secretaria Municipal de Planejamento - SEPLAN
Diretoria de Controle Urbano

PRÉ ANÁLISE APROVADA Nº 2846-24-JP-PRE

Este documento possui validade de 180 dias

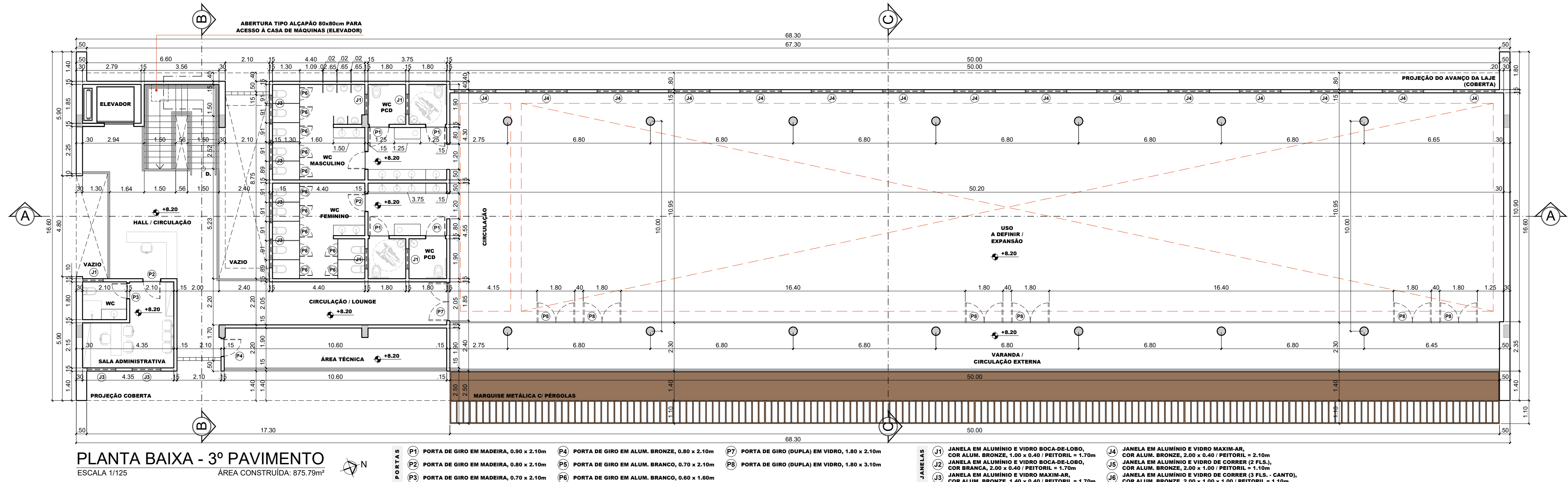
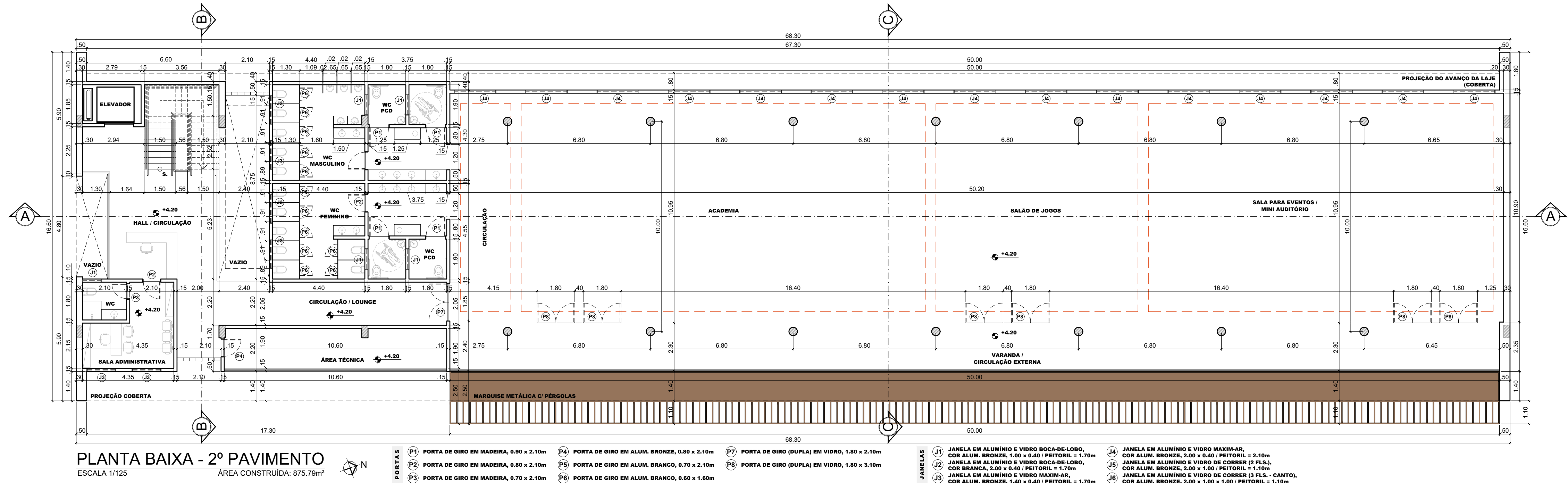
Processo nº 2846-24-JP-PRE

Emitido em 30/07/2024

Deferido por: GEORGIA MARTINS



Verifique a autenticidade deste documento através QR CODE (Posicionando a câmera do celular sobre ele) ou acessando o link abaixo em



PREFEITURA MUNICIPAL DE JOÃO PESSOA
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA
SEINFRA / AEPROJ / DIOB

RESPONSÁVEL	LÚCIO ISMAEL JR	QUADRA	078	SETOR	08
PROPRIETÁRIO	PREFEITURA MUNICIPAL DE JOÃO PESSOA - PMJP	DATA:	JULHO/2024		
PROJETO BÁSICO:	SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - SEINFRA				
DESENHOS	- PLANTA BAIXA - 2º PAVIMENTO - PLANTA BAIXA - 3º PAVIMENTO				
ESCALA	1/125	FOLHA	03/08		
PROJETO BÁSICO DE ARQUITETURA (REV.4)					
CLUBE DA CÂMARA MUNICIPAL	END.: RUA BANCÁRIO WALDEMAR DE MESQUITA ACCIOLY, S/N, BANCÁRIOS, CEP 58051-420				



Prefeitura Municipal de João Pessoa
Secretaria Municipal de Planejamento - SEPLAN
Diretoria de Controle Urbano

PRÉ ANÁLISE APROVADA N° 2846-24-JP-PRE

Este documento possui validade de 180 dias

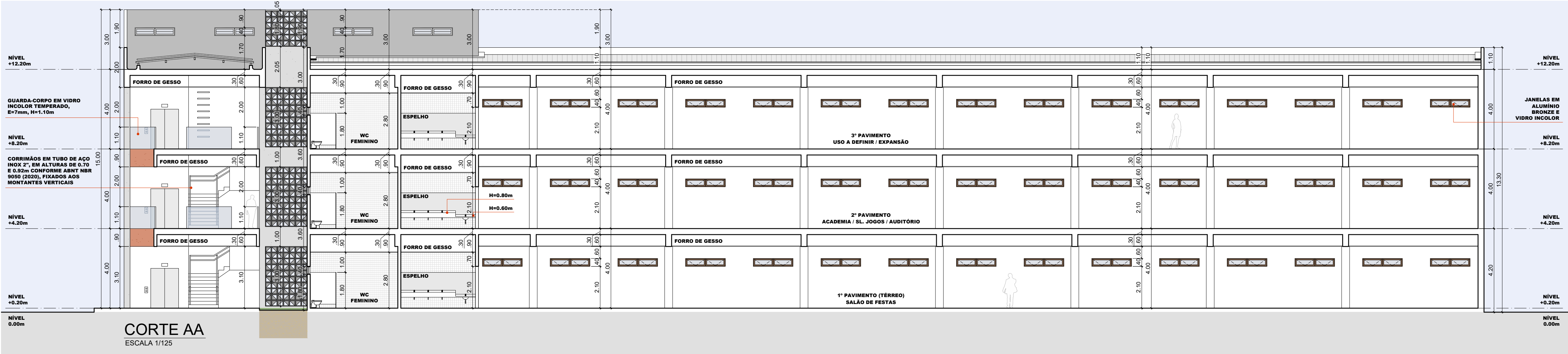
Processo n° 2846-24-JP-PRE

Emitido em 30/07/2024

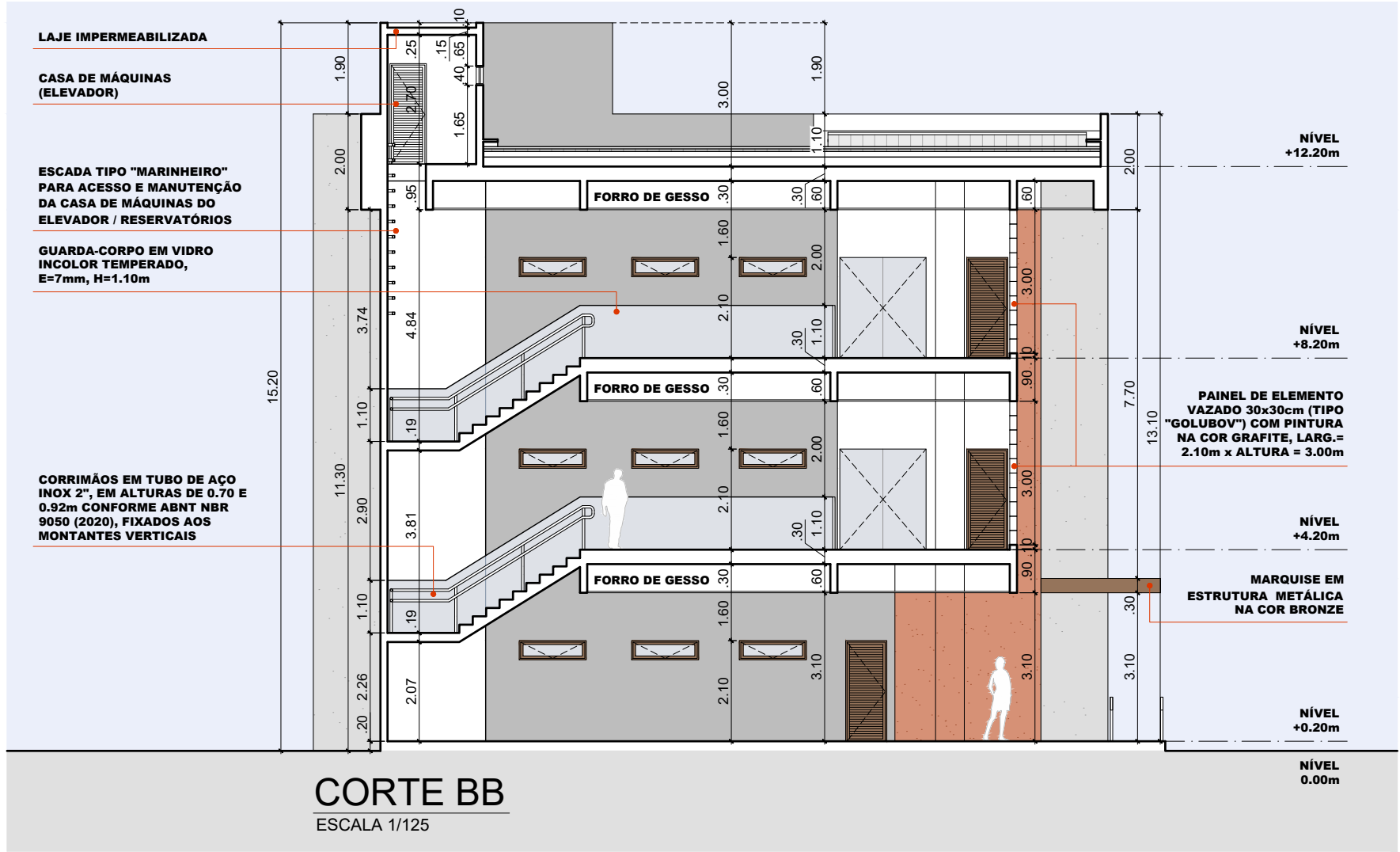
Deferido por: GEORGIA MARTINS



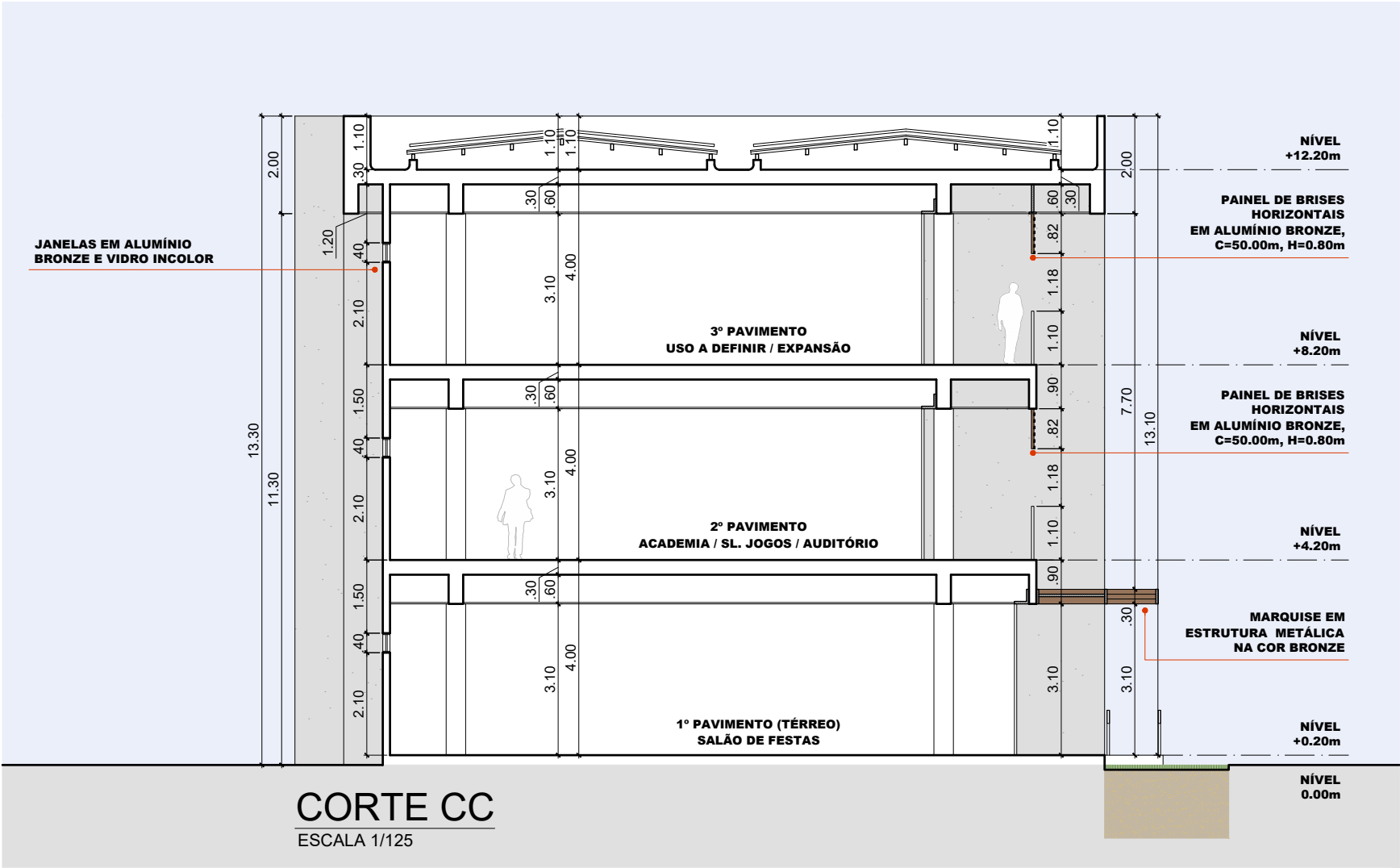
Verifique a autenticidade deste documento através QR CODE (Posicionando a câmera do celular sobre ele) ou acessando o link abaixo em



CORTE AA
ESCALA 1/125



CORTE BB
ESCALA 1/125



CORTE CC
ESCALA 1/125



JOÃO PESSOA
CITY OF PESSOA

PREFEITURA MUNICIPAL DE JOÃO PESSOA
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA
SEINFRA / AEPROJ / DIOB

RESPONSÁVEL	LÚCIO ISMAEL JR. PROFESSOR DE ARQUITETURA - CREA 48250-0/PB	QUADRA	078	SETOR	08
PROPRIETÁRIO	PREFEITURA MUNICIPAL DE JOÃO PESSOA - PMJP	DATA:	JULHO/2024		
PROJETO BÁSICO: SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - SEINFRA		EQUIPE TÉCNICA			
DESENHOS - CORTES AA, BB E CC		TEREZA MARA MARIANA PIRES OLÍVIA NUNES IVINE EMANUELA LÚCIO ISMAEL JR. ANNIELLY RODRIGUES DANILO PAIVA GLAUBER INOCÊNCIO EDUARDO GIACOMO ANTONIO C. DE BRITO JUNIOR VICTOR JOSE DIAS REGINATO			
ESCALA 1/125		FOLHA	04/08		
PROJETO BÁSICO DE ARQUITETURA (REV.4)		INFORMAÇÕES TÉCNICAS			
CLUBE DA CÂMARA MUNICIPAL END.: RUA BANCÁRIO WALDEMAR DE MESQUITA ACCIOLY, S/N, BANCÁRIOS, CEP 58051-420		ÁREA DO TERRENO: 5.550,29m² ED. PRINCIPAL - 1º PAU (TÉRREO): 875,75m² ED. PRINCIPAL - 2º PAU: 875,75m² ÁREA CONSTRUIDA TOTAL (INCL. ANEXOS): 2.702,50m² TAXA DE COBERTURA (%): 48,7% (15,5%) ÁREA PERMEÁVEL: 1.789,85m² (25%)			

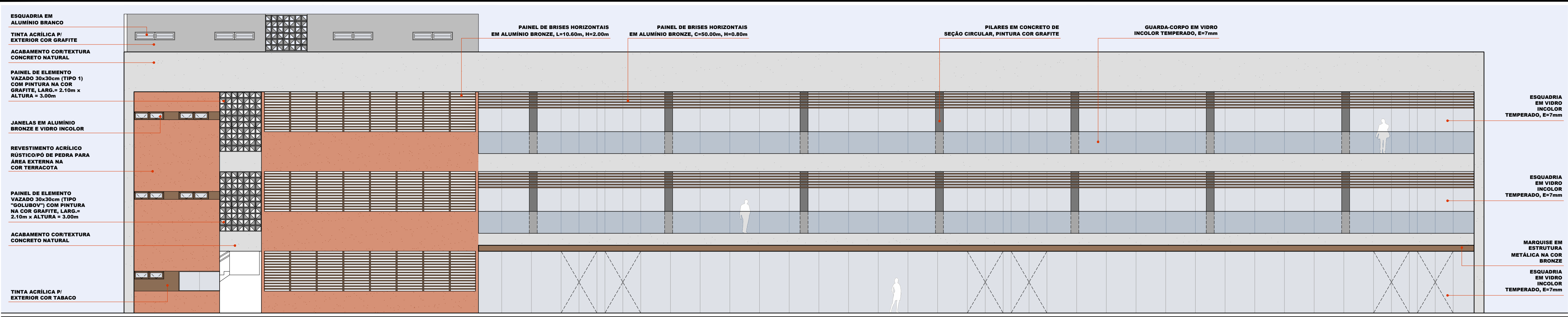


Prefeitura Municipal de João Pessoa
Secretaria Municipal de Planejamento - SEPLAN
Diretoria de Controle Urbano

PRÉ ANÁLISE APROVADA Nº 2846-24-JP-PRE
Este documento possui validade de 180 dias
Processo nº 2846-24-JP-PRE
Emitido em 30/07/2024
Deferido por: GEORGIA MARTINS

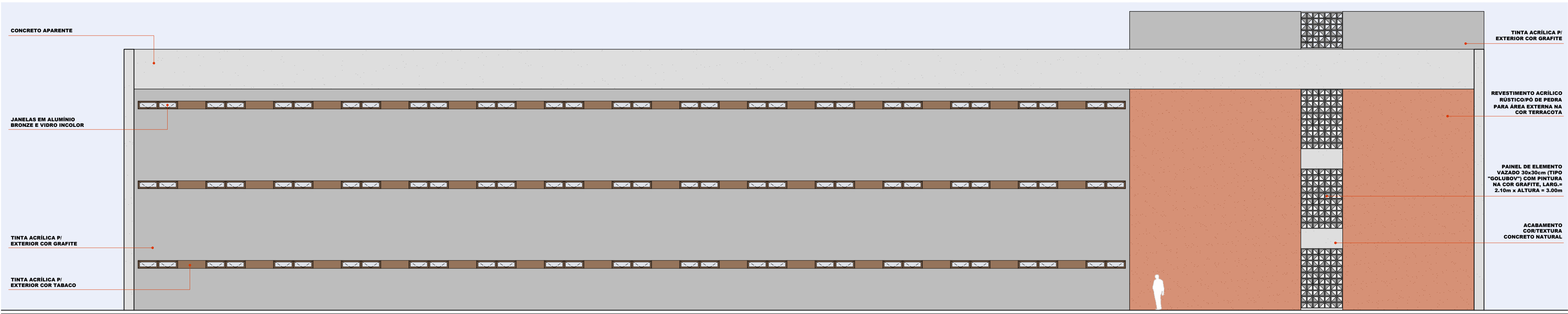


Verifique a autenticidade deste documento através QR CODE (Posicionando a câmera do celular sobre ele) ou acessando o link abaixo em



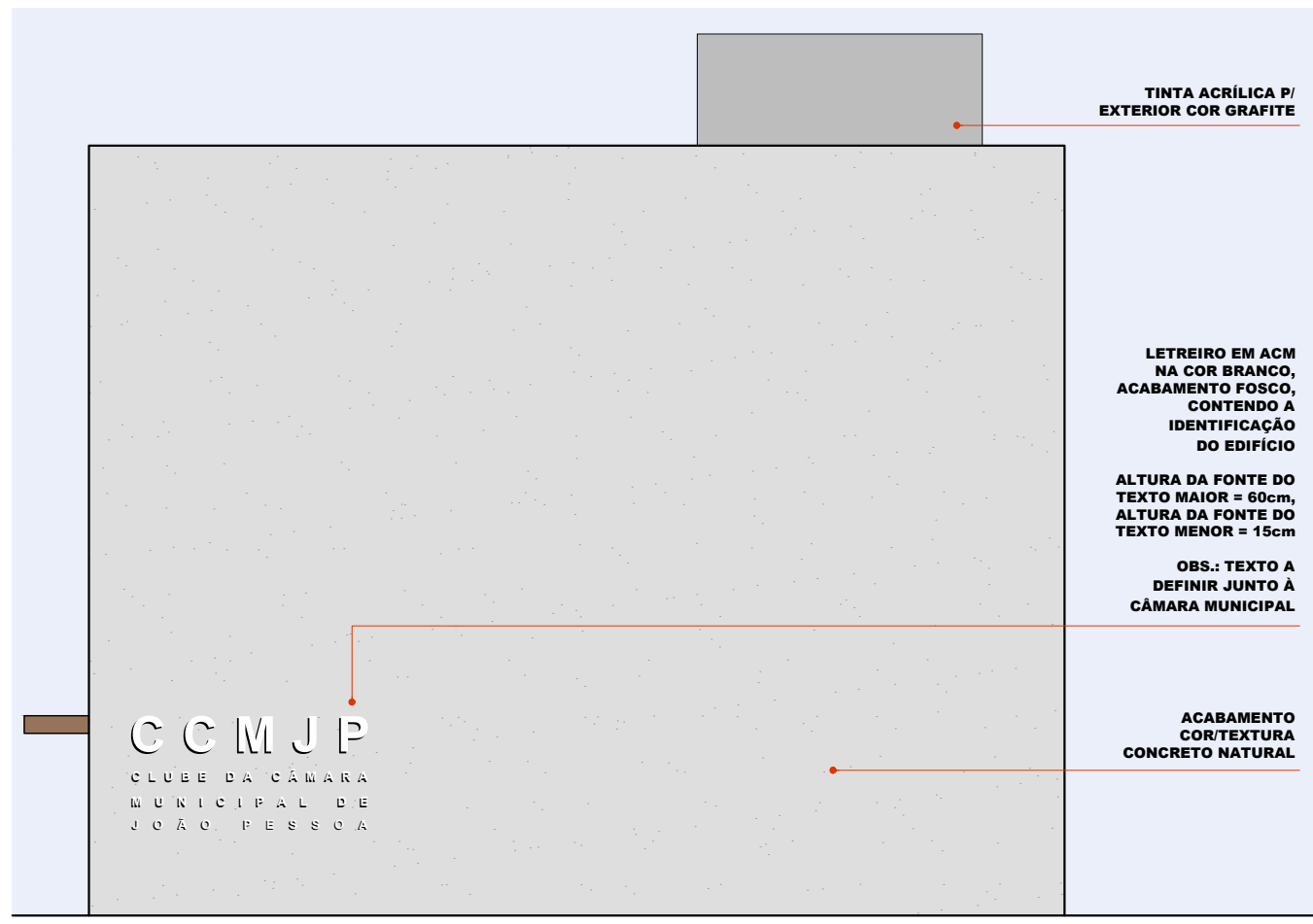
FACHADA LESTE

ESCALA 1/125



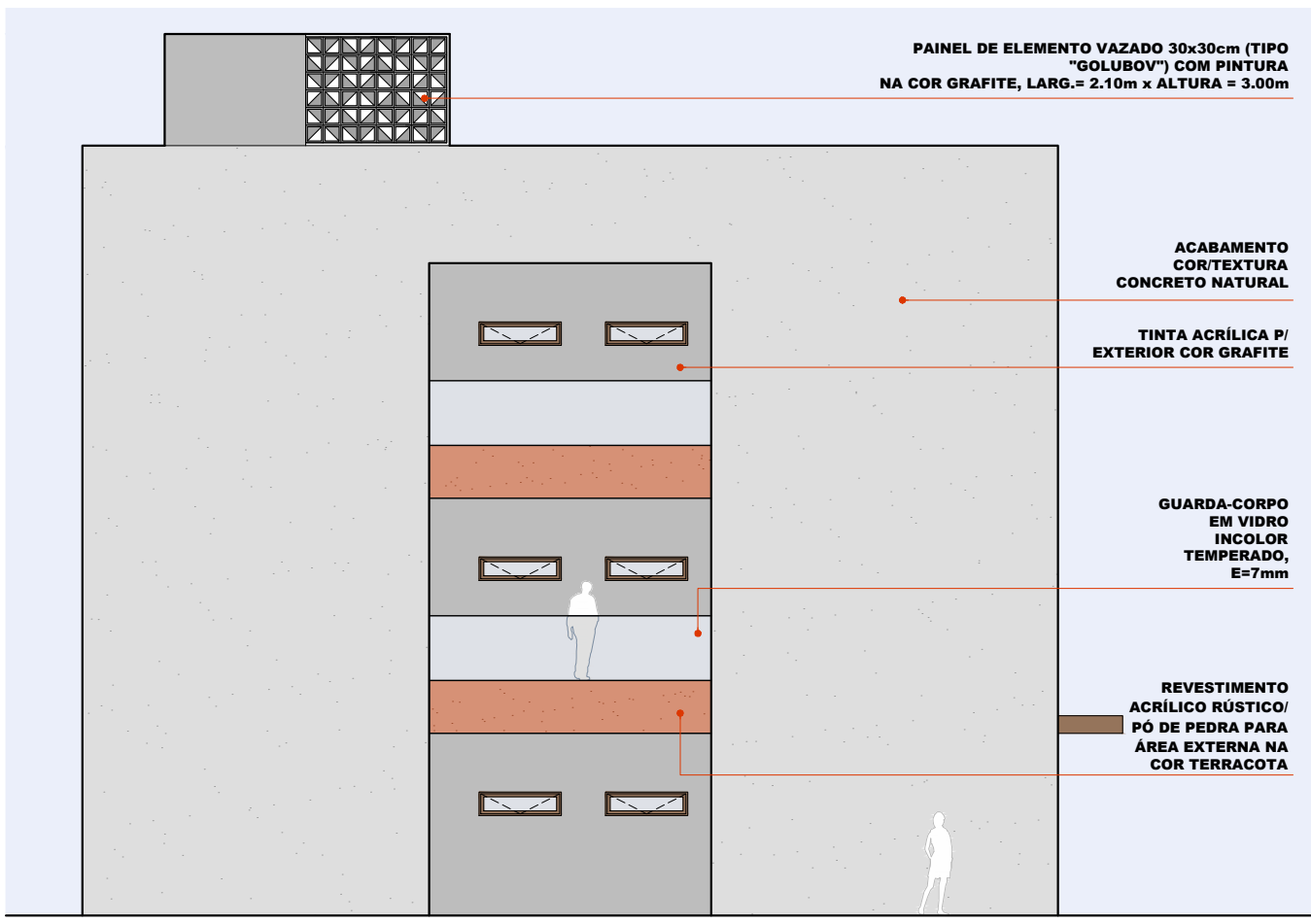
FACHADA OESTE

ESCALA 1/125



FACHADA NORTE

ESCALA 1/125



FACHADA SUL

ESCALA 1/125



PREFEITURA MUNICIPAL DE JOÃO PESSOA

SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA
SEINFRA / AEPROJ / DIOB

		QUADRA	SETOR
RESPONSÁVEL	LÚCIO ISMAEL JR. PROJETO DE ARQUITETURA - CAD. ARQ-02-0-PR	078	08
PROPRIETÁRIO	PREFEITURA MUNICIPAL DE JOÃO PESSOA - PMJP	DATA: JULHO/2024	
PROJETO BÁSICO: SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - SEINFRA		EQUIPE TÉCNICA	
DESENHOS		TEREZA MARIA - CAD. ARQ-02-0-PR MARIANA PIRES - CAD. ARQ-02-0-PR OLÍVIA NUNES - CAD. ARQ-02-0-PR IVINE EMANUELA - CAD. ARQ-02-0-PR LÚCIO ISMAEL JR. - CAD. ARQ-02-0-PR ANNIELLY RODRIGUES - CAD. ARQ-02-0-PR DANILLO PAIVA - CAD. ARQ-02-0-PR GLAUBER INOCÊNCIO - CAD. ARQ-02-0-PR EDUARDO GIACOMO - CAD. ARQ-02-0-PR ANTONIO C. DE BRITO JUNIOR - CAD. ARQ-02-0-PR VICTOR JOSÉ DIAS REGINATO - CAD. ARQ-02-0-PR	
- FACHADAS		CLEONORA E. DANTAS DEBORAH MARQUES DEBORAH FARIAS DEBORAH FARIAS CLASSON NOBREGA PAUL O BRUNO MATEUS SALLDANIA CATEL, CATEL, CATEL	
ESCALA	FOLHA		
1/125	05/08		
PROJETO BÁSICO DE ARQUITETURA (REV.4)			
INFORMAÇÕES			
TÉCNICAS			
ÁREA DO TERRENO: 5.550,28m²			
ED. PRINCIPAL - 1º PAU: 270,80m²			
ED. PRINCIPAL - 2º PAU: 270,75m²			
ÁREA CONSTRUIDA TOTAL (INCL. ANEXOS): 2.702,55m²			
TAXA DE COBERTURA: 18,7% (15%)			
ÁREA PERMEÁVEL: 1.788,80m² (25%)			



Prefeitura Municipal de João Pessoa

Secretaria Municipal de Planejamento - SEPLAN
Diretoria de Controle Urbano

PRÉ ANÁLISE APROVADA Nº 2846-24-JP-PRE

Este documento possui validade de 180 dias

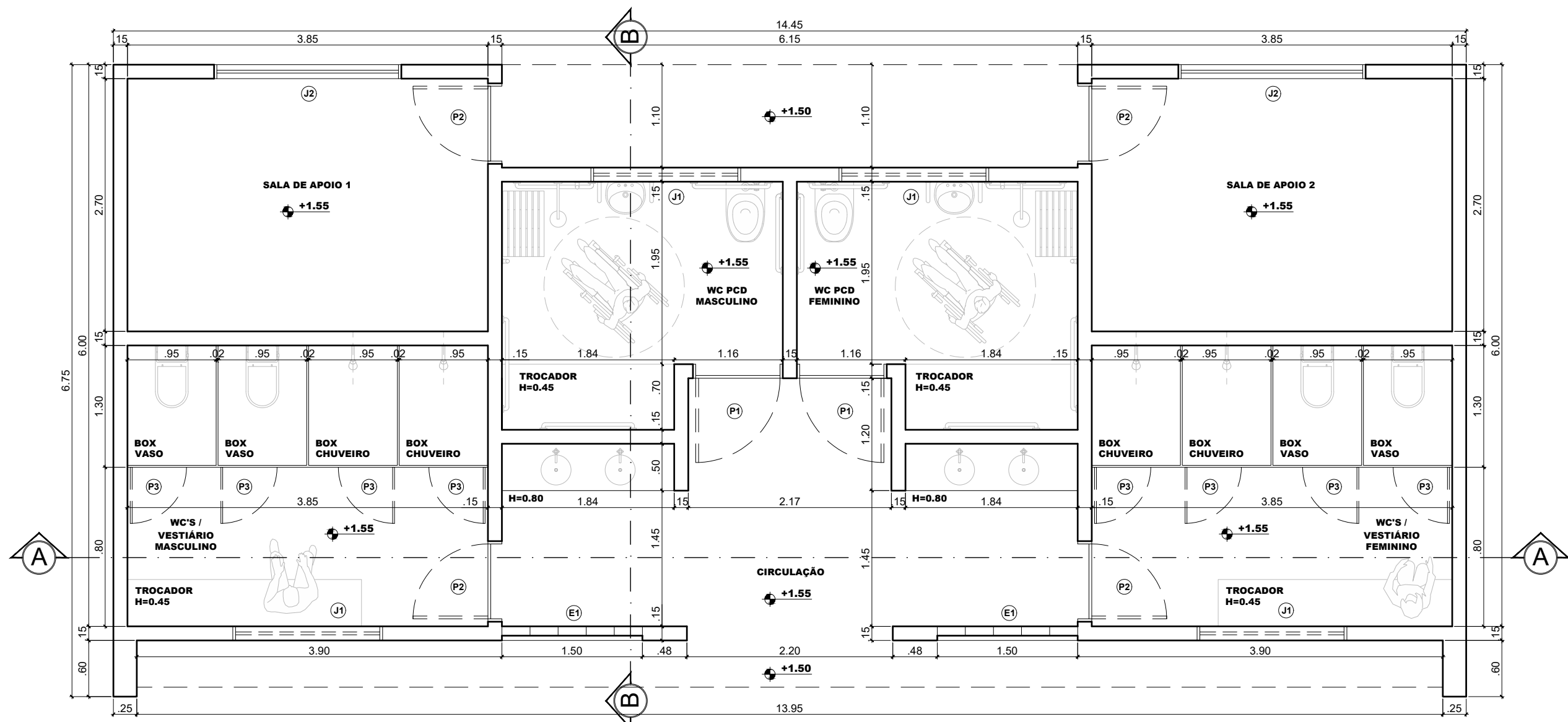
Processo nº 2846-24-JP-PRE

Emitido em 30/07/2024

Deferido por: GEORGIA MARTINS

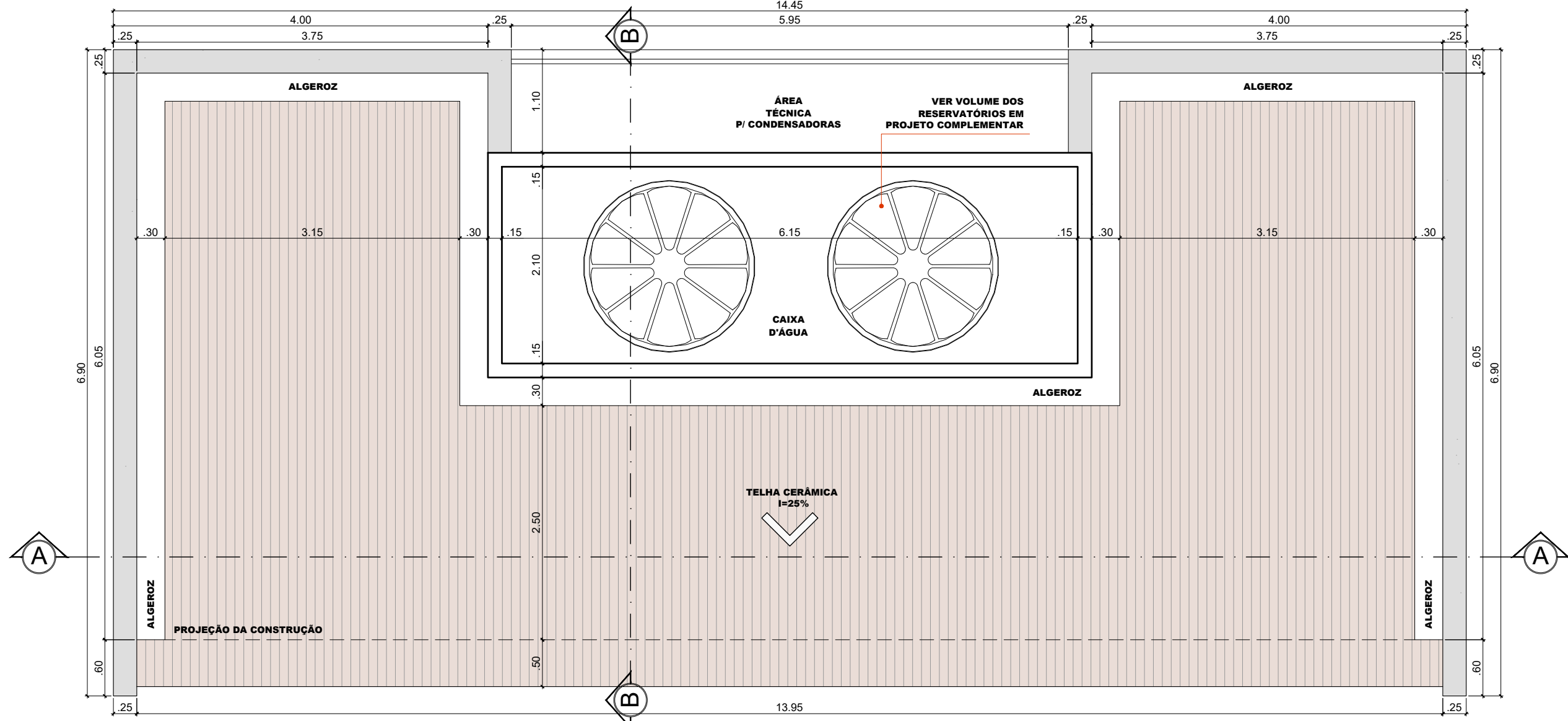


Verifique a autenticidade deste documento através QR CODE (Posicionando a câmera do celular sobre ele) ou acessando o link abaixo em

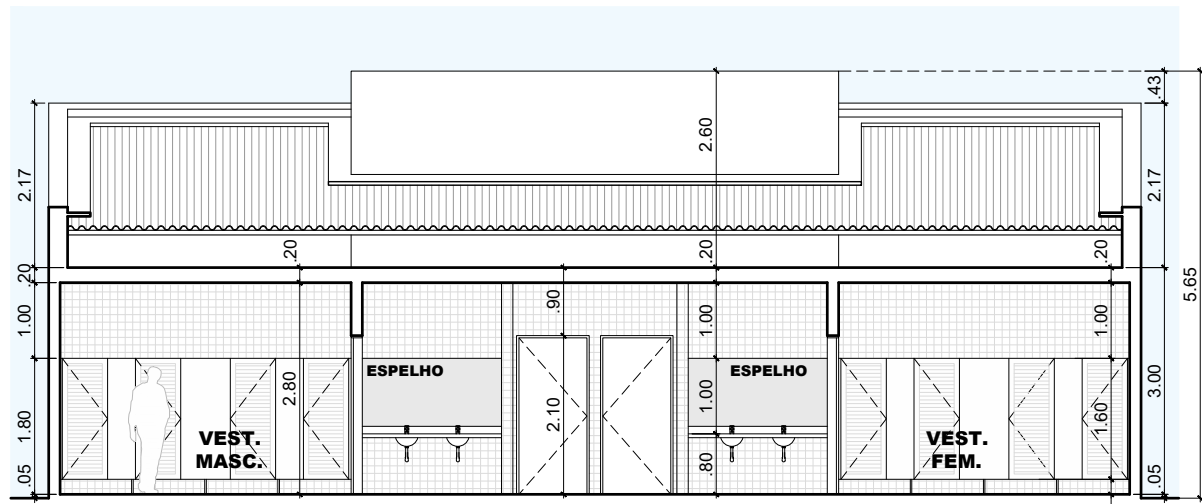


PLANTA BAIXA - BLOCO WC / VESTIÁRIOS
ESCALA 1/50
ÁREA CONSTRUIDA: 89.16m²

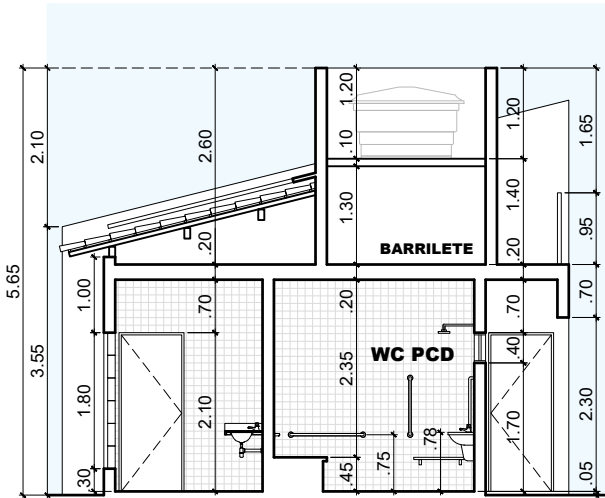
- PORTAS**
- (P1) PORTA DE GIRO EM MADEIRA, 0,90 x 2,10m
 - (P2) PORTA DE GIRO EM MADEIRA, 0,80 x 2,10m
 - (P3) PORTA DE GIRO EM ALUM. BRANCO, 0,60 x 1,60m
- JANELAS**
- (J1) JANELA EM ALUMÍNIO E VIDRO MAXIM-AR, COR ALUM. BRONZE, 1,60 x 0,40 / PEITORIL = 1,70m
 - (J2) JANELA EM ALUMÍNIO E VIDRO DE CORRER (2 FLS.), COR ALUM. BRONZE, 2,00 x 1,00 / PEITORIL = 1,10m
 - (E) PAINEL DE ELEMENTO VAZADO TIPO "GOLUBOV" 30x30cm COR CINZA/CONCRETO NATURAL, 1,50 x 1,80m



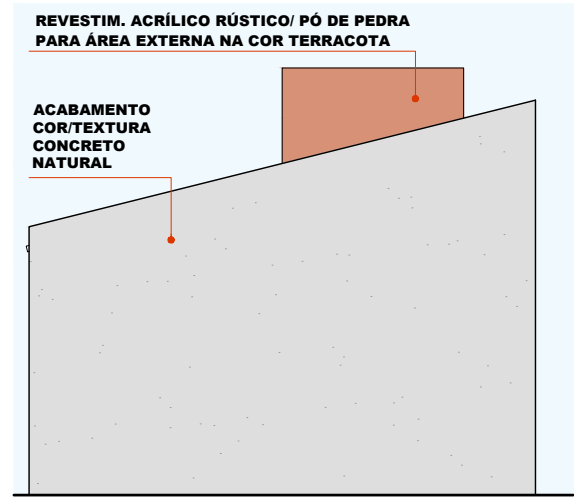
PLANTA DE COBERTA - BLOCO WC / VESTIÁRIOS
ESCALA 1/50



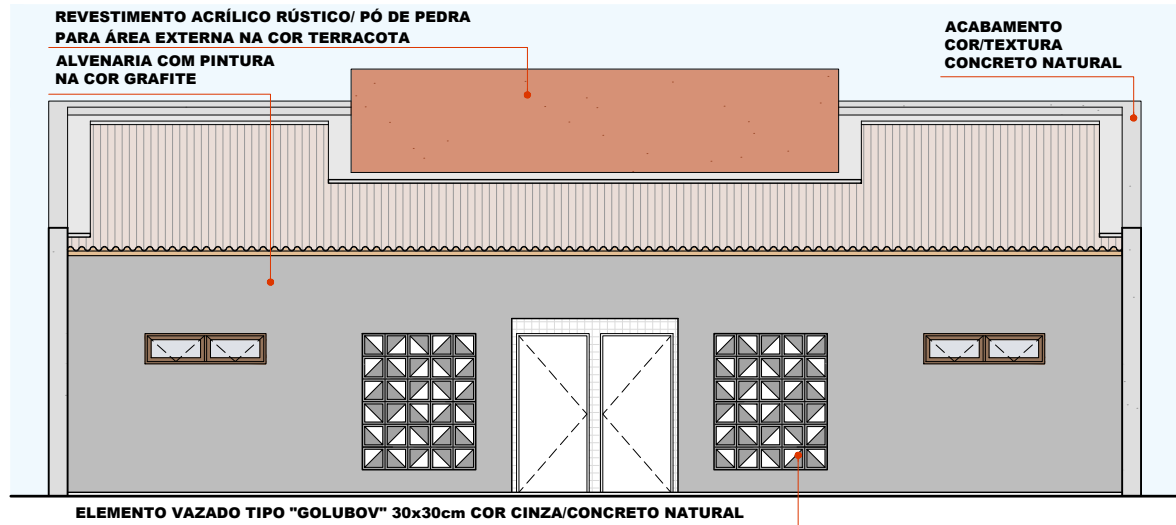
CORTE AA - BLOCO VESTIÁRIOS
ESCALA 1/100



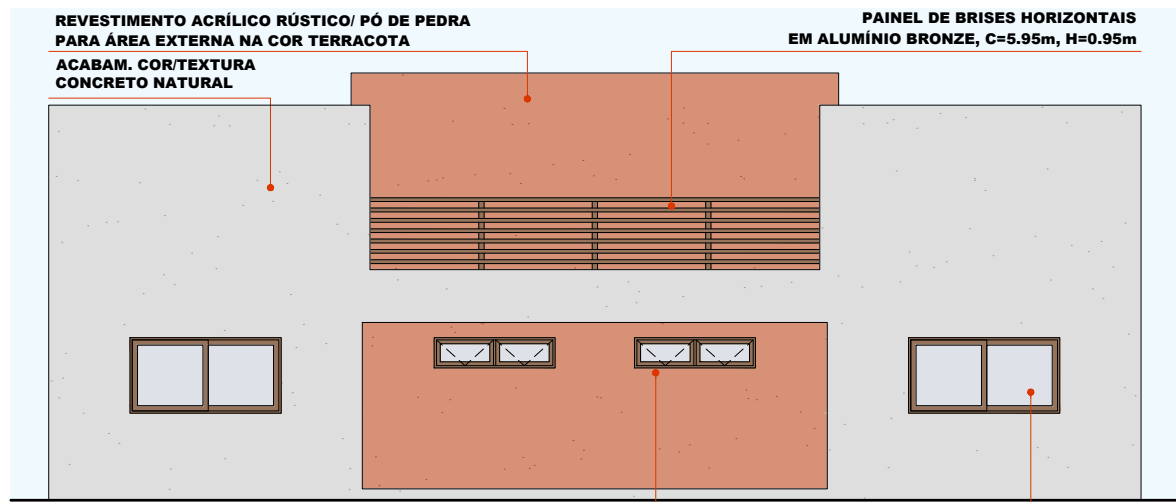
CORTE BB
ESCALA 1/100



FACHADA LESTE
ESCALA 1/100



FACHADA SUL - BL.VESTIÁRIOS
ESCALA 1/100



FACHADA NORTE - BL.VESTIÁRIOS
ESCALA 1/100



PREFEITURA MUNICIPAL DE JOÃO PESSOA

SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA
SEINFRA / AEPROJ / DIQB

		QUADRA	SETOR
RESPONSÁVEL	LÚCIO ISMAEL JR ARQUITETO E IMPLANTAR - CAD. ANEXO 2-PP	078	08
PROPRIETÁRIO	PREFEITURA MUNICIPAL DE JOÃO PESSOA - PMJP	DATA: JULHO/2024	
PROJETO BÁSICO: SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - SEINFRA		EQUIPE TÉCNICA	
DESENHOS - DETALHES CONSTRUTIVOS		TEREZA MARIA - CAD. ANEXO 2-PP MARIANA PIRES - CAD. ANEXO 2-PP OLIVIA NUNES - CAD. ANEXO 2-PP IVINE EMANUELA - CAD. ANEXO 2-PP LÚCIO ISMAEL JR - CAD. ANEXO 2-PP ANNIELLY RODRIGUES - CAD. ANEXO 2-PP DANILO PAIVA - CAD. ANEXO 2-PP GLAUBER INOCÊNCIO - CAD. ANEXO 2-PP EDUARDO GIACOMO - CAD. ANEXO 2-PP ANTONIO C. DE BRITO JUNIOR - CAD. ANEXO 2-PP VICTOR JOSÉ DIAS REGINATO - CAD. ANEXO 2-PP	
		MARIA LUZIA VICO - CAD. ANEXO 2-PP OLENIADELE DANTAS - CAD. ANEXO 2-PP DEBORAH MARQUES - CAD. ANEXO 2-PP DEBORAH FARIAS - CAD. ANEXO 2-PP JOABSON NÓBREGA - CAD. ANEXO 2-PP PAULO BRUNO - CAD. ANEXO 2-PP MATEUS SALDANHA - CAD. ANEXO 2-PP	
ESCALAS INDICADAS		FOLHA 06/08	
PROJETO BÁSICO DE ARQUITETURA (REV.4)			
CLUBE DA CÂMARA MUNICIPAL			
END.: RUA BANCÁRIO WALDEMAR DE MESQUITA ACCIOLY, S/N, BANCÁRIOS, CEP 58051-420			



Prefeitura Municipal de João Pessoa
Secretaria Municipal de Planejamento - SEPLAN
Diretoria de Controle Urbano

PRÉ ANÁLISE APROVADA Nº 2846-24-JP-PRE

Este documento possui validade de 180 dias

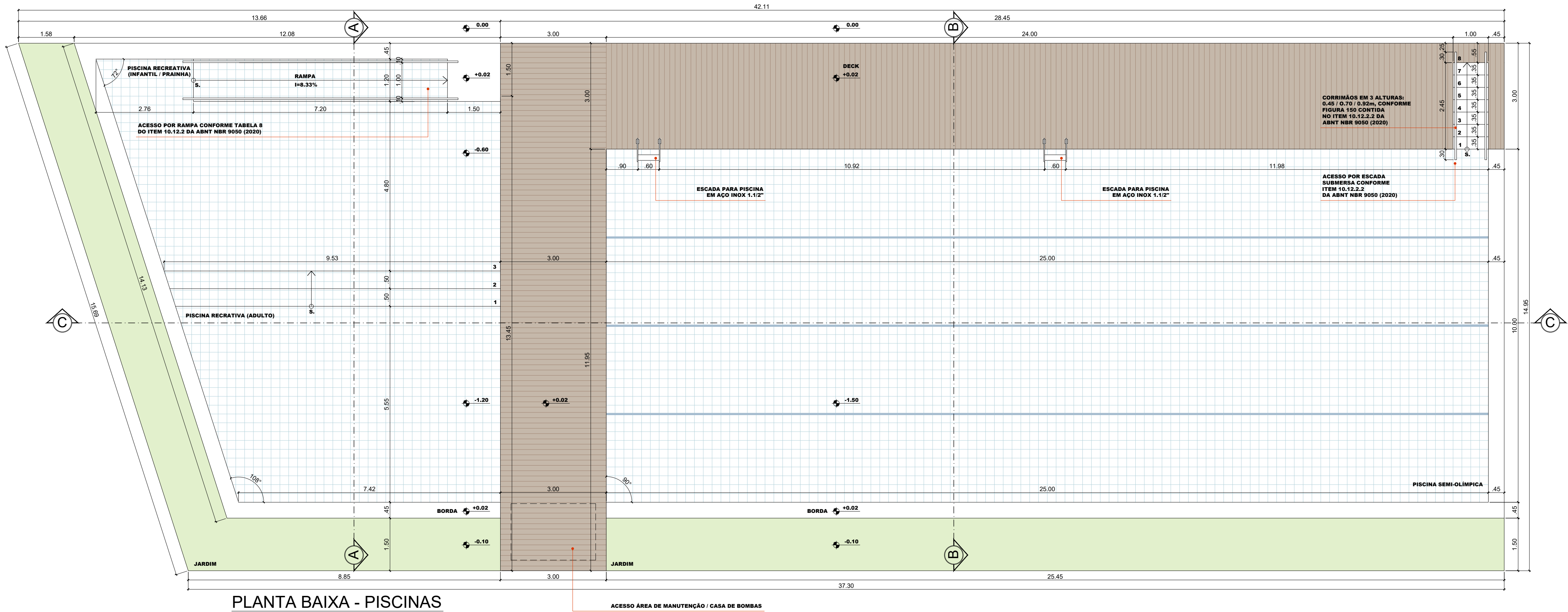
Processo nº 2846-24-JP-PRE

Emitido em 30/07/2024

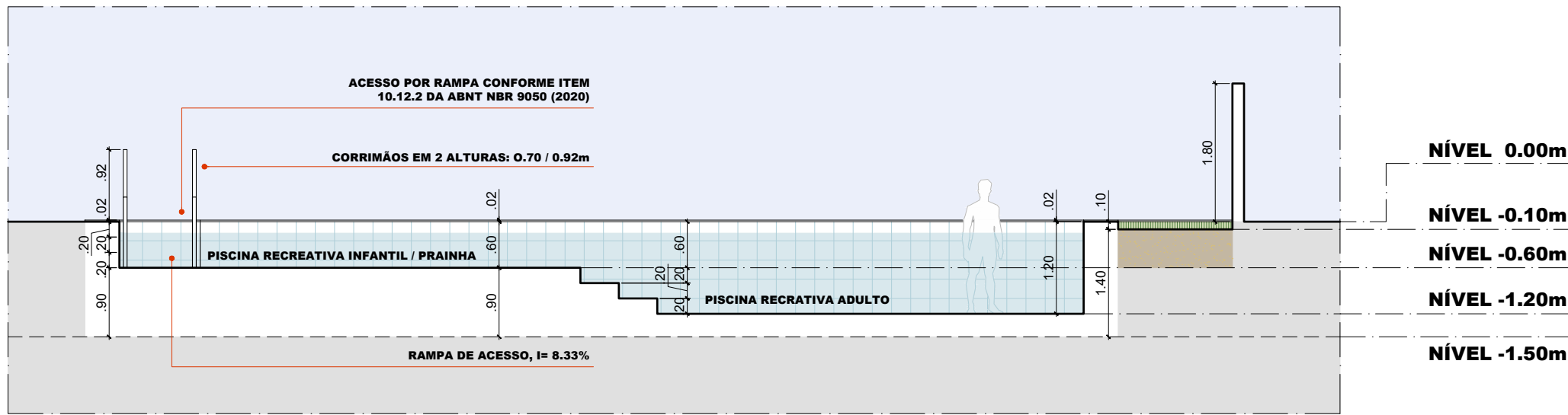
Deferido por: GEORGIA MARTINS



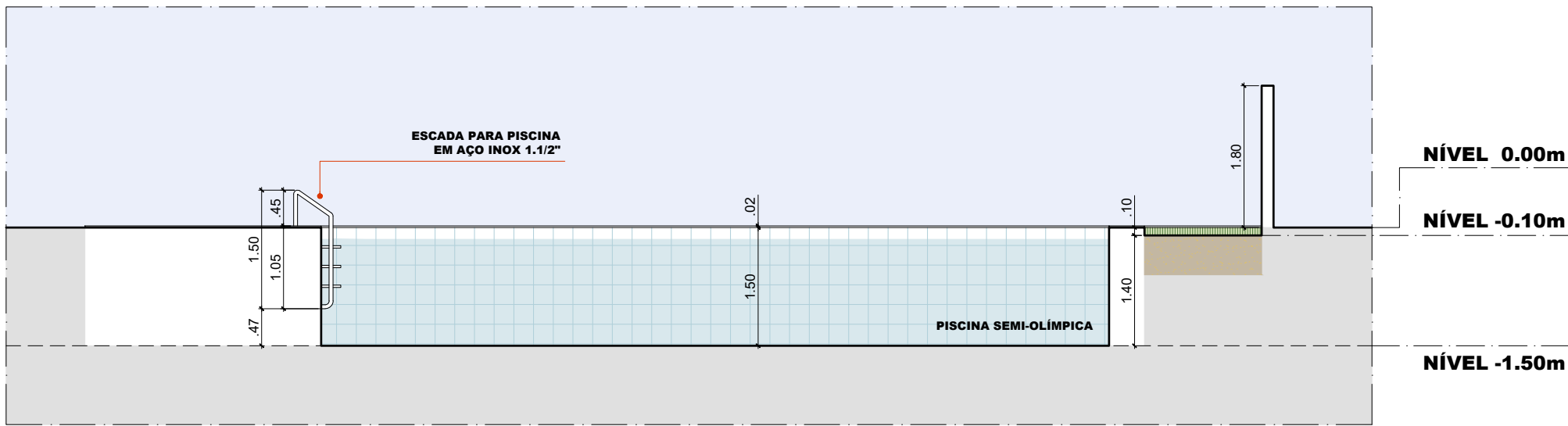
Verifique a autenticidade deste documento através QR CODE (Posicionando a câmera do celular sobre ele) ou acessando o link abaixo em



PLANTA BAIXA - PISCINAS
ESCALA 1/75



CORTE AA - PISCINA RECREATIVA
ESCALA 1/75



CORTE BB - PISCINA SEMI-OLÍMPICA
ESCALA 1/75



CORTE CC - PISCINAS RECREATIVA E SEMI-OLÍMPICA
ESCALA 1/75



PREFEITURA MUNICIPAL DE JOÃO PESSOA
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA
SEINFRA / AEPROJ / DIOB

		QUADRA		SETOR			
RESPONSÁVEL	LÚCIO ISMAEL JR. ARQUITETO - CREA 48220-0/PB		078		08		
PROPRIETÁRIO	PREFEITURA MUNICIPAL DE JOÃO PESSOA - PMJP		DATA: JULHO/2024				
PROJETO BÁSICO: SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - SEINFRA			EQUIPE TÉCNICA TEREZA MARIA MARIANA PIRES OLÍVIA NUNES IVINE EMANUELA LÚCIO ISMAEL JR. ANNIELLY RODRIGUES DANILO PAIVA GLAUBER INOCÊNCIO EDUARDO GIACOMO ANTÔNIO C. DE BRITO JUNIOR VICTOR JOSÉ DIAS REGINATO				
DESENHOS							
- DETALHES CONSTRUTIVOS (PISCINA)							
ESCALAS							
INDICADAS							
PROJETO BÁSICO DE ARQUITETURA (REV.4)			FOLHA 08/08				
CLUBE DA CÂMARA MUNICIPAL			INFORMAÇÕES TÉCNICAS				
END.: RUA BANCÁRIO WALDEMAR DE MESQUITA ACCIOLY, S/N, BANCÁRIOS, CEP 58051-420			ÁREA DO TERRENO			5.550,29m²	
			ED. PRINCIPAL - 1º PAV. (TERREÇO)			875,75m²	
			ED. PRINCIPAL - 2º PAV.			875,75m²	
			ED. PRINCIPAL - 2º PAV.			875,75m²	
			ÁREA CONSTRUIDA TOTAL (INCL. ANEXOS)			2.762,50m²	
			TAXA DE OCUPAÇÃO (%)			16,76 / 100	
			ÁREA PERMEÁVEL			1.789,80m² (25%)	



Prefeitura Municipal de João Pessoa
Secretaria Municipal de Planejamento - SEPLAN
Diretoria de Controle Urbano

PRÉ ANÁLISE APROVADA N° 2846-24-JP-PRE

Este documento possui validade de 180 dias

Processo nº 2846-24-JP-PRE

Emitido em 30/07/2024

Deferido por: GEORGIA MARTINS



Verifique a autenticidade deste documento através QR CODE (Posicionando a câmera do celular sobre ele) ou acessando o link abaixo em